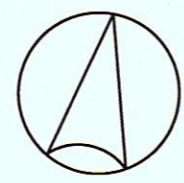


TEIL A: PLANZEICHNUNG



STADT BERNSDORF BEBAUUNGSPLAN BUCHENWEG

0 BAUGEBIETS-NUMMER		1	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG	HOHEN-FESTSETZUNG	WA	TH: 6,00m FH: 10,00m
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSS-FLÄCHENZAHL	0,3	0,6
HAUSTYP	DACHFORM		SD,WD,KWD
BAUWEISE	DACHNEIGUNG	o	25°-45°

GEMARKUNG: BERNSDORF
 FLUR: 4
 FLURSTÜCKE: 292/3, 300/1, 300/5,
 300/2, 300/4, 306/48,
 306/29, 306/27, 306/24,
 306/28, 306/23, 306/19

VERFASSER:
 BAUPLANUNGSBURO NEUBERT
 Feldstraße 35b
 02994 Bernsdorf
 April 2007
 geändert: 11.09.07 M 1:750

Satzung der Stadt Bernsdorf über den Bebauungsplan „Buchenweg“

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316) sowie nach § 89 Sächsische Bauordnung (SächsBO) vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003 (SächsGVBl. S. 55, 159) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 1. Juni 2006 (SächsGVBl. S. 151) wird nach der Beschlussfassung durch den Stadtrat der Stadt Bernsdorf vom 17.04.08 Folgende Satzung über die Satzung der Stadt Bernsdorf über den Bebauungsplan „Buchenweg“ bestehend aus der Planzeichnung und dem Text, erlassen.

Ablauf des Aufstellungsverfahrens

1. Aufstellungsbeschluss des Stadtrates vom 19.04.07 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Bernsdorf, ... 05.MAI 2009
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses am 28.04.07 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Bernsdorf, ... 05.MAI 2009
3. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am Bernsdorf, gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
4. Frühzeitige Behördenbeteiligung am Bernsdorf, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
5. Fertigstellung des Planentwurfs, Bekanntmachung der Auslegung und Benachrichtigung der Träger Öffentlicher Belange am Bernsdorf, ... 05.MAI 2009 19.04.07 gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB
6. Öffentliche Auslegung des Planentwurfs für einen Monat von 18.05.07 bis 23.07.07 gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB Bernsdorf, ... 05.MAI 2009 09.07.07
7. Prüfung und Entscheidung über Bedenken und Anregungen durch den Stadtrat am Bernsdorf, ... 05.MAI 2009 17.04.08 gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB
8. Satzungsbeschluss des Stadtrates am Bernsdorf, ... 05.MAI 2009 17.04.08 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
9. Bekanntmachung des Bebauungsplanes am Bernsdorf, 24.10.09 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB
10. Rechtskraft des Bebauungsplanes am Bernsdorf, 24.10.09 gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB

Die Vollständigkeit und sachliche Richtigkeit der wiedergegebenen Liegenschaftsinformationen, jedoch nicht deren maßstabsgerechte Umsetzung in den Bebauungsplan, wird bestätigt. (Stand 29.05.2007)

Kamenz, den 28.04.2009

Staatliches Vermessungsamt Kamenz



Behördenleiter: