



Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

WA allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

Art der baul. Nutzung	WA	I+D	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
Grundflächenzahl	0,4	0,4	Geschoßflächenzahl
Offene Bauweise	o	ED	nur Doppel u. Einzelhäuser möglich

Baugrenzen

Baulinie
Baugrenze

Verschleißflächen

Straßenverkehrsflächen
Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplan

Darstellungen

vorhandene Flurgrenze
vorhandene Flurstücksgrenze

Flur 2

Gemeinde Wiednitz
Kreis Hoyerswerda
Bebauungsplan Wiednitz

M. 1 : 1000

„Neuer Weg“
Planfassung vom 21.05.1992
Gemarkung Wiednitz
A Teiländerung

Gemäß § 246 a Abs. 1 Nr. 4 BauGB genehmigt mit Bescheid des Regierungspräsidiums Dresden vom 05. Aug. 1993
2-10 Wiednitz 1/93-2
Im Auftrag
Referent Dresden, den

