

STADT BERNSDORF

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN „VERBRAUCHERMARKT DRESDENER STRASSE“

SATZUNG i.d.F. vom 11. April 2017 mit redaktionellen Änderungen vom 14. Juni 2017

Planungsträger: Stadt Bernsdorf
Rathausallee 2
02994 Bernsdorf



Vorhabenträger: André Kunath Projektentwicklung
Hans-Volkmann-Str. 19
01877 Bischofswerda

Planverfasser: Planungsbüro Schubert
Architektur & Freiraum
Friedhofstraße 2
01454 Radeberg
Tel. 03528/4196 0
Fax 03528/4196 29
Internet: www.pb-schubert.de
E-Mail: info@pb-schubert.de



BESTANDTEILE

Vorhaben- und Erschließungsplan
Rechtsplan
Textliche Festsetzungen
Begründung mit Umweltbericht

Sondergutachten:

- (1) Auswirkungsanalyse zur geplanten Verlagerung und Erweiterung eines Lebensmittelmarktes in Bernsdorf, GMA mbH, 28.10.2016
- (2) Verkehrstechnisches Gutachten, IB K. Langenbach Dresden GmbH, 21.03.2016
- (3) Schalltechnisches Gutachten, IDU mbH, Bericht-Nr. S0781-1, 05.10.2016
- (4) Geotechnischer Bericht, Baugrundinstitut Richter, Nr. 3167/16, 22.12.2016
- (5) Geotechnischer Bericht, 1. Ergänzung, Baugrundinstitut Richter, Nr. 3167/16-E1, 23.01.2017
- (6) Geotechnischer Bericht, 2. Ergänzung, Baugrundinstitut Richter, Nr. 3167/16-E2, 17.02.2017
- (7) Geotechnischer Bericht, 3. Ergänzung, Baugrundinstitut Richter, Nr. 3167/16-E3, 21.04.2017
- (8) Artenschutzfachbeitrag, Planungsbüro Schubert, 23.01.2017